

REFERAT FRA STYREMØTE I HOLMANE VEST VELFORENING.

Lørdag 26. august 2023 ble det avholdt styremøte i velforeningen.

Til stede: Petter Osmundsen, Jorunn Risa, Einar Andersen samt Bernt Torvald Thinn.
Jorunn Westergaard hadde meldt forfall.

Følgende ble behandlet:

1.

Det nye styret ble konstituert. Jorunn Risa fortsetter som kasserer mens Einar Andersen fortsetter som havnesjef.

2.

Styret behandlet en henvendelse fra Inger Lise Aasen Wiik som har tatt opp den enkelte hytteeiers plikt til å begrense vegetasjon på egen eiendom slik at bakenforliggende eiendommer ikke blir genert. Det ønskes at styret tar initiativ overfor medlemmene slik at dette blir innskjerpet.

Forhold som dette reguleres først og fremst av reglene i naboloven. Den enkelte har plikt til å holde vegetasjon og trær nede slik at ikke eier av naboeiendommen blir unødig utsiktsmessig genert. Det er sterkt å anbefale at forhold som dette er gjenstand for dialog mellom berørte naboer slik at man i fordragelighet kan komme fram til en grei ordning. Utover denne oppfordring, er ikke styret rette vedkommende for videre kommentarer i anledning dette saksforhold.

3.

Det ble også samtalt generelt om vegetasjonen på feltet. Den gule planten «Landøyde» har gjort sitt inntog, den er i rik spredning i distriktet. Arten er uønsket og svartelistet. Den enkelte hytteeier oppfordres til å fjerne planter på egen eiendom. Det må være en opplagt dugnadssak neste år å få fjernet vekstene fra fellesområdene.

4.

Styret er gjort oppmerksom på vannansamling i et område på gangstien fra nordre parkeringsplass ned til havnen. Dette har sammenheng med foretatte gravearbeider. Dette følges opp av Thinn som sjekker om tiltak er nødvendige og i så fall hvem som kan/må ordne dette - og når.

5.

Styret har mottatt et notat fra «bryggekomitéen, jfr. sak 7 fra årsmøtoreferatet. Notatet gjelder trebryggen på land og mulige alternativ for å bevare og oppgradere denne som et alternativ til riving. Notatet inneholder også prisstipulater. Før styret kommer tilbake til denne saken, er der enighet om at Thinn tar et møte med Dag Fanebust for nærmere gjennomgang av notatet. Thinn utarbeider et referat fra dette møtet som forelegges styret for videre behandling.

6.

Thinn orienterte styret om hans syn på vedtaket under sist årsmøte hvor det ble besluttet at fremtidig vedlikehold for bryggeanlegget på Holmen samt trebryggen og sementbryggen på land, ikke skal være felles. Han stod fast ved at vedtaket må anses ugyldig idet dette ikke antas å samsvare med vedtektene. Vedtektene må først forandres, noe som kun kan skje på det neste ordinære årsmøtet i juni 2024. Der vil bli utarbeidet et orienteringsskriv i anledning denne saken som vil bli sendt medlemmene i løpet av høsten.

Mer var ikke til behandling.



Bernt Torvald Thinn (referent)